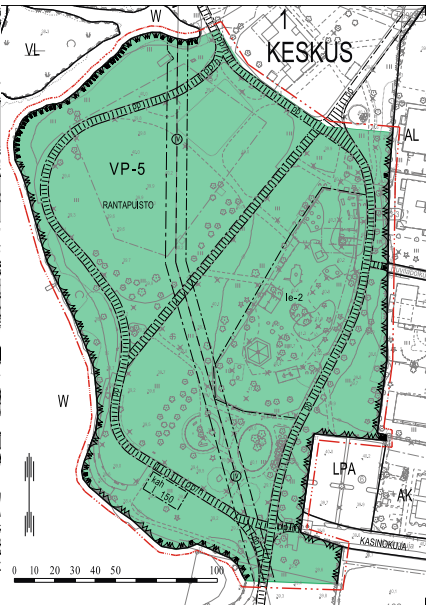


Poistuva asemakaava



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 0501005
PUISTO.
Alueelle saadaan rakentaa rakennusalojen tai rakennusoikeusmääräysten estämättä puiston käyttöön liittyviä vähäisiä rakennuksia ja rakennelmia. Puiston maanpintaa sekä Tuusulanjärven rantaviivaa saadaan muuttaa. Järven rantaan saadaan rakentaa portaita ja laitureita. Puistoon saadaan tehdä vesistöitä.
- 1201100
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 1203000
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 1204100
Osa-alueen raja.
- 1**
KES
RANTAPIISTO
- 1208000
Kaupunginosan numero.
- 1209000
Kaupunginosan nimi.
- 1212100
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 150
Rakennusoikeus kerrosalanelämetreinä.
- I**
1217000
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1231014
Rakennusala, jolle saa sijoittaa kahvila-, ravintolarakennuksen.
- 1241011
Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa. Alueelle saadaan rakentaa toimintaan liittyviä rakennuksia ja katoksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala on korkeintaan 150 k-m².
- 1254004
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- 1254904
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- 1258020
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI

RANTAPIISTON POHJOISOSA
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1 : 1000

Asemakaavan muutos koskee:
1. kaupunginosan eli Keskus puistoaluetta.

Pohjakaarta täydittää maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n vaatimukset ja on ajan tasalla.

Järvenpäässä 29.1.2021

Kartastaisnoinni

Tuomo Matkanen

Käsitteilyvaiheet:

Nähtävänä MML 62 § ja MRA 30 § mukaisesti
17.2. - 2.3.2021
Kaupunkikehityslautakunta 16.9.2021 § 66
Nähtävänä MML 65 § ja MRA 27 § mukaisesti
6. - 19.10.2021
Kaupunkikehityslautakunta 16.11.2021 § 102

KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA HYVÄKSYNYT

18.11.2021 § 102



JÄRVENPÄÄN KAUPUNKI
Kaupunkikehitys, Kaavoitus ja liikenne

Päiväys 17.2.2021

Tarkistettu 16.8.2021

Khdno JARDno-2019-1349

Hakemistotunnus 010104

Arkkitehtinumero

Suunnittelija tew

Piirtäjä tew

Taloustieteiden

Mittakaava 1:1000

Koordinaatisto ETRS GK 25, N 2000

Sampo Penttilä
Kaavoitusjohtaja

Terttu-Eliina Wainio
Asema- ja kaavoitusjohtaja